



# COMUNE DI CARDEDU

## Provincia di Nuoro

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 3 DEL 24.01.2019

COPIA

**Oggetto:** Problematiche afferenti agli “Interventi di completamento dell'abitato di Carvedu” ai sensi della L.R. 14/1999. Affidamento servizio legale.

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno VENTIQUEATTRO del mese di GENNAIO alle ore 19,10, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita presso il Comune intestato con la presenza dei Signori:

Piras Matteo	Sindaco,	Presente
Sabrina Cocco	Assessore,	Presente
Simone Cucca	Assessore,	Presente
Armando Molinaro	Assessore,	Presente
Federico Scattu	Assessore,	Presente

Quindi 5 presenti e zero assenti

Partecipa con funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 267/2000) il segretario Comunale Dott.ssa Giovannina Busia.

Presiede il Sindaco Ing. Matteo Piras, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la circolare del Ministero dell'interno n.17202 in data 7 giugno 1990;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri ex art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000, dai responsabili delle Unità Operative:

TECNICA, favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica

CONTABILITÀ, favorevole per quanto concerne la regolarità contabile

**Richiamata** la L.R. 7/05/1999 n.14 “Completamento Ricostruzione abitati Gairo, Osini e Cardedu” e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visto** il Piano Attuativo degli interventi per la ricostruzione dell'abitato di Cardedu, redatto ai sensi dell'art.3 della predetta Legge regionale n.14, approvato con Determinazione n.94 del 21/09/2004 del Servizio del Genio Civile di Nuoro;

**Dato atto:**

- che ai sensi della predetta legge regionale 14 e successive modifiche ed integrazioni il Comune è stato delegato alla attuazione del piano attuativo con tutte le competenze necessarie;
- che è necessario procedere al completamento degli interventi, anche a seguito della riassegnazione al Comune di una quota dei finanziamenti, recuperati dalla perenzione amministrativa;
- che al fine di completare gli interventi mediante utilizzo dei fondi riassegnati il Comune ha programmato le attività da realizzare nel triennio 2018/2020 (delibera di C.C. n. 24 del 14.09.2018 e successiva delibera di C.C. n. 28 del 02.11.2018);

**Rilevato** che gli interventi da realizzare appaiono numerosi e articolati, dovendo l'Ente, tra l'altro, avviare procedure espropriative finalizzate al reperimento di aree su cui localizzare i nuovi comparti edificatori, procedere all'infarstrutturazione delle relative aree, completare il trasferimento agli aventi diritto della proprietà delle aree e degli alloggi, completare l'erogazione delle somme dovute agli aventi diritto ai contributi;

**Rilevato** altresì che alcuni di tali interventi comportano la necessità di affrontare e risolvere problematiche di carattere legale, sorte anche a causa del notevole protrarsi dei tempi legati agli interventi che si sono succeduti all'indomani dell'alluvione del 1951, al mutare delle norme e al sovrapporsi delle competenze dei diversi enti pubblici che hanno operato negli anni;

**Considerato** che al fine di portare a compimento gli interventi in ultimo programmati, stante la natura delle problematiche da affrontare, si rende indispensabile ricorrere allo strumento dei servizi legali, da utilizzare per fornire all'Ente il supporto necessario a risolvere eventuali situazioni di incertezza, per l'attivazione di procedure legali, e, eventualmente, di contenzioso legale in relazione alle attività svolte dall'Ufficio Ricostruzione;

**Ritrenuto**, quindi, al fine di supportare l'Ufficio Ricostruzione del Comune di Cardedu nello svolgimento degli interventi di completamento della ricostruzione dell'abitato programmati in ultimo con delibera di C.C. n. 28 del 02.11.2018, dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico affinché provveda ad affidare a un Avvocato, sulla base di apposita convenzione, un incarico finalizzato a fornire all'Ente il supporto necessario a risolvere eventuali situazioni di incertezza, per l'attivazione di procedure legali, e, eventualmente, di contenzioso legale, in relazione alle attività svolte dall'Ufficio Ricostruzione, secondo le disposizioni di legge e quelle contenute del Disciplinare per la tenuta dell'albo comunale degli avvocati cui conferire incarichi legali, approvato con delibera di Giunta Comunale nr.8 in data 07 marzo 2017;

**Visto** il Codice Civile;

**Visto** il D.Lgs. n.267/2000 T.U.EE.LL.;

**Visto** lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli palesemente espressi per alzata di mano,  
**UNANIME DELIBERA**

Per tutte le motivazioni esposte in premessa:

**Di autorizzare** la nomina di un legale che supporti l'Ente, relativamente alle problematiche afferenti gli interventi di completamento della ricostruzione dell'abitato programmati in ultimo con delibera di C.C. n. 28 del 02.11.2018, nel risolvere eventuali situazioni di incertezza, per l'attivazione di procedure legali, e, eventualmente, di contenzioso legale, secondo le disposizioni di legge e quelle contenute del Disciplinare per la tenuta dell'albo comunale degli avvocati cui conferire incarichi legali, approvato con delibera di Giunta Comunale nr.8 in data 07 marzo 2017;

**Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico, presso il quale è incardinato l'Ufficio Ricostruzione, l'individuazione del legale in grado di assicurare il grado di affidabilità e professionalità richiesto in base alla tipologia delle vicende da trattare, nonché ogni altro

adempimento conseguente, compresa la stipula di apposito disciplinare di incarico;

**Di autorizzare** il Responsabile del Servizio Tecnico ad assumere regolare impegno di spesa per il conferimento dell'incarico legale di cui sopra, avvalendosi delle risorse programmate con delibera di C.C. n. 28/2018 e stanziata sul cap. 10228;

**Di dichiarare** la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi di legge, stanti gli stretti tempi concordati con la R.A.S. per giungere al completamento degli interventi finanziati;

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco  
f.to Ing. Matteo Piras

Il segretario Comunale  
f.to Dott.ssa Giovannina Busia

**PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA**  
*Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267*  
FAVOREVOLE

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
f.to Ing. Francesco Arzu

**PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
*Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267*

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
f.to Dott. Antonio Piras

Il sottoscritto vicesegretario Comunale visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 267/2000:
- È stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 28.01.2019 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1);
- E' divenuta esecutiva il giorno 24.01.2019 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)

**Dalla Residenza comunale, 28.01.2019**

***il vicesegretario Comunale***  
f.to Dott. Antonio Piras

---

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DA SERVIRE PER USO AMMINISTRATIVO.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO AMMINISTRATIVO**  
f.to Dott. Antonio Piras